



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.04.2026

№ 3786

Об изъятии земельного участка
и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9, аварийным и подлежащим сносу (постановление мэрии города Новосибирска от 17.06.2024 № 4396 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9»), в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:063646:6 площадью 1197 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.



5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.04.2026 № 3786

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников

| № п/п | Адрес | Площадь помещения, кв. м | Кадастровый (условный) номер помещения |
|----------|---|-----------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9, кв. 1 | 34,5 | 54:35:063646:41 |
| 2 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9, кв. 2 | 40,7 | 54:35:063646:100 |
| 3 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9, кв. 3 | 46,6 | 54:35:063646:43 |
| 4 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малыгина, 9, кв. 4 | 45,8 | 54:35:063646:44 |